

## **Schriftliche Kleine Anfrage**

des Abgeordneten Thilo Kleibauer (CDU) vom 08.09.21

### **und Antwort des Senats**

**Betr.: Irreführende Angaben des Senats zum Immobilienmanagement und zu Flächenankäufen der Stadt**

**Einleitung für die Fragen:**

*Am 6. September hat der Finanzsenator auf der Jahrespressekonferenz des LIG (Landesbetrieb Immobilienmanagement und Grundvermögen) ausgeführt, dass der LIG im Jahr 2020 Flächen von 701 Hektar für die Stadt erworben habe. Diese Angaben stimmen allerdings nicht mit dem Jahresabschluss des LIG überein. Demnach hat der LIG im Jahr 2020 selbst Flächen von 9,8 Hektar erworben. Als Schwerpunkt der Ankaufstätigkeit für die Stadt wird lediglich der Erwerb von Ausgleichsflächen von rund 67 Hektar angegeben.*

*Auch die Angaben in der genannten Pressekonferenz, dass der Anteil des gesamten Hamburger Grundbesitzes in städtischer Hand 2020 auf 49 Prozent gestiegen sei, weichen vom gerade vom Senat beschlossenen Geschäftsbericht 2020 (Drs. 22/5575) ab, in dessen Lagebericht ein konstanter Anteil von 47 Prozent angegeben wird.*

*Vor diesem Hintergrund frage ich den Senat:*

**Einleitung für die Antworten:**

Der Präses der Finanzbehörde hat in der Pressekonferenz zum Geschäftsbericht des Landesbetriebs Immobilienmanagement und Grundvermögen (LIG) am 6. September 2021 die grundsätzlichen Ziele des Senats in der Bodenpolitik und der Immobilienstrategie benannt und einen Sachstand zu ersten Ergebnissen seit der Beschlussfassung der neuen Bodenpolitik (Drs. 21/18514) gegeben. Er hat im Hinblick auf die Bilanz von An- und Verkäufen sowie Vorkaufsrechtsausübungen auch deutlich gemacht, dass hierbei jahresbezogen Sonderfaktoren zu berücksichtigen, „Ausschläge“ nach oben und unten unvermeidbar und längerfristige Trends zu beachten seien.

Ziel der Finanzbehörde ist es dabei, durch noch validere Datengrundlagen für Kernverwaltung und Konzern erzielte Fortschritte und offene Handlungsbedarfe bei Bodenpolitik und Immobilienstrategie sichtbar zu machen. Demgegenüber werden im Jahresabschluss des LIG für 2020 die für den LIG relevanten Daten aufgeführt. Dies betrifft einerseits die in 2020 beurkundeten Flächenankäufe für das Allgemeine Grundvermögen (AGV), welche sich auf 9,8 ha belaufen. Andererseits wurden im Zusammenhang mit dem Segment Dienstleistungsgeschäft zudem als Beispiel die Ankäufe zugunsten Dritter, insbesondere der Verwaltungsvermögen (VV), in Höhe von 67,3 ha erwähnt.

Geschäftsvorfälle (Ankäufe, Verkäufe et cetera) werden beim LIG grundsätzlich im Jahr der Beurkundung in einer Vertragsdatenbank statistisch erfasst; die bilanzielle Wirksamkeit kann hierbei abweichen und wird im Rahmen der Buchführung in SAP erfasst. Hinzu kommt, dass Rechtsakte, die zum Beispiel wie bei der Ausübung eines Vorkaufsrechtes zu Geschäftsvorfällen erwachsen, ebenfalls dem Jahr der Ausübung zugeordnet und in einer weiteren Datenbank erfasst werden und dann Grundlage der Beantwortung von Anfragen sind. Eine übergreifende Datenbank, die auch das eingangs

erwähnte Monitoring zur Entwicklung der Bodenpolitik in Hamburg ermöglichen soll, ist aktuell in der Entwicklung und soll zum 1. Januar 2022 eingeführt werden.

Die 701 ha ergaben sich auf der Grundlage von Ausleitungen der oben genannten Datenbanken für das Jahr 2020. Da es sich hierbei um reine Datenbankausleitungen des LIG gehandelt hat, war eine weiter gehende Differenzierung nicht gegeben. Dies führte in der Vertragsdatenbank zu einer Zählung eines Ankaufsvertrages, der die Rücküberweisung von Flächen der Hamburg Port Authority (HPA) beinhaltete, die unter anderem als Deich- oder Hochwasserschutzflächen seitens der Freien und Hansestadt Hamburg (FHH) benötigt werden. Eine weiter gehende händische Auswertung konnte in der für die Beantwortung einer Parlamentarischen Anfrage zur Verfügung stehenden Zeit nur cursorisch erfolgen.

Zur Vermeidung von statistischen Fehlinterpretationen und Datenbankfehlern werden zukünftig aggregierte Daten zu Geschäftsvorfällen beim LIG so aufgeschlüsselt, dass noch eindeutigere Interpretationen und Ausleitungen möglich sind. Diese optimierte Erfassung soll den zuständigen Behörden zukünftig noch besser ermöglichen, die Fortschritte bei der Entwicklung der Bodenpolitik und der Umsetzung der Immobilienstrategie sichtbar zu machen, aber auch Handlungsbedarfe aufzuzeigen.

Dabei bleibt es Ziel des Senats, wie der Präses der Finanzbehörde in der Pressekonferenz am 6. September 2021 ausgeführt hat, zu einer für die Stadt (Kernverwaltung/Konzern) insgesamt positiven Flächenbilanz zu kommen. Der Anteil der Flächen, welcher der FHH zugerechnet werden kann, lag zuletzt bei rund 48,8 Prozent (Stichtag: 31. Dezember 2020). Im Jahr 2019 betrug dieser Anteil rund 48,1 Prozent (zum Stichtag 31. Dezember 2019), im Jahre 2018 rund 47,6 Prozent (zum Stichtag 31. Dezember 2018). Im Jahr 2017 betrug dieser Anteil rund 47,2 Prozent (zum Stichtag 31. Dezember 2017 (Quelle für diese Angaben: Katasterdaten des Amtlichen Liegenschaftskatasterinformationssystems (ALKIS) des Landesbetriebs Geoinformation und Vermessung). Bei der Darstellung des Anteils städtischer Flächen im Geschäftsbericht der FHH handelt es sich demgegenüber um eine Angabe, mit der zum Ausdruck gebracht werden sollte, dass trotz intensiver Verkaufstätigkeiten vergangener Jahre im Rahmen des Wohnungsbaus regelmäßig der Anteil städtischen Eigentums durch entsprechende Ankäufe kompensiert wurde. Die Angabe im Rahmen der Pressekonferenz mit knapp 49 Prozent städtischem Immobilienbesitz für Ende 2020 war hingegen eine stichtagsbezogene und insofern im Sinne der Fragestellung genauere Angabe. Die folgende Tabelle stellt die oben genannte Tendenz dar (Quelle für diese Angaben: ALKIS):

Tabelle

	2017	2018	2019	2020
Städtisches Grundvermögen				
Angaben in ha.	rd. 35.645	rd. 35.980	rd. 36.309	rd. 36.843

Dies vorausgeschickt, beantwortet der Senat die Fragen wie folgt:

**Frage 1:** *Wie setzt sich der angegebene Flächenankauf von 701 Hektar im Einzelnen zusammen? Welche Flächen sind darin enthalten und für welche Zwecke wurden sie erworben?*

**Frage 2:** *Beinhalten die erworbenen Flächen im Umfang von 701 Hektar auch Flächen, die von anderen staatlichen Institutionen (zum Beispiel Einrichtungen des Bundes, öffentliche Unternehmen et cetera) übernommen wurden?*

*Wenn ja, um welche genauen Flächen mit jeweils welcher Größe handelt es sich dabei?*

**Frage 3:** *Beinhalten die erworbenen Flächen im Umfang von 701 Hektar auch Flächen außerhalb Hamburgs oder Wasserflächen?*

*Wenn ja, um welche genauen Flächen mit jeweils welcher Größe handelt es sich dabei?*

**Frage 4:** *Welche einzelnen Liegenschaften mit jeweils welcher Größe wurden im Jahr 2020 für das Allgemeine Grundvermögen erworben?*

**Frage 5:** *Welche einzelnen Liegenschaften mit jeweils welcher Größe wurden im Jahr 2020 für jeweils welche Verwaltungs- und Sondervermögen erworben?*

**Antwort zu Fragen 1 bis 5:**

Siehe Vorbemerkung und Anlage.

		7.025.065,28 m <sup>2</sup>		Flächen- summe		Außerham- burgisch		Fläche		Vermögen		Verkäufer		Kostenträger		Ankaufszweck		Wasserfläche		
2020	Ankauf	601	7703	nein	9,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	BUKEA	Hochwasserschutz	nein										nein
2020	Ankauf	112	3805	nein	9.537,00 m <sup>2</sup>	SOV	von privat	BUKEA - Sondervermögen Naturschutz Landschaftspf.	Landschaftsschutz, Naturschutz	nein										nein
2020	Ankauf	112	3807	nein	5.110,00 m <sup>2</sup>	SOV	von privat	BUKEA - Sondervermögen Naturschutz Landschaftspf.	Landschaftsschutz, Naturschutz	nein										nein
2020	Ankauf	114	495	nein	1.200,00 m <sup>2</sup>	AGV	von privat	LIG - Allgemeines Grundvermögen	Immobilienbevorratung	nein										nein
2020	Ankauf	116	1893	nein	58,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	Bezirksamt Mitte	Gemeinbedarf (Straße)	nein										nein
2020	Ankauf	147	1250	nein	5.130,00 m <sup>2</sup>	AGV	von privat	LIG - Allgemeines Grundvermögen	Immobilienbevorratung	nein										nein
2020	Ankauf	147	1249	nein	5.520,00 m <sup>2</sup>	AGV	von privat	LIG - Allgemeines Grundvermögen	Immobilienbevorratung	nein										nein
2020	Ankauf	147	5939	nein	27,00 m <sup>2</sup>	AGV	von privat	LIG - Allgemeines Grundvermögen	Immobilienbevorratung	nein										nein
2020	Ankauf	147	1248	nein	649,00 m <sup>2</sup>	AGV	von privat	LIG - Allgemeines Grundvermögen	Immobilienbevorratung	nein										nein
2020	Ankauf	204	6283	nein	17,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	Bezirksamt Altona	Gemeinbedarf (Straße)	nein										nein
2020	Ankauf	204	5327	nein	12,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	Bezirksamt Altona	Gemeinbedarf (Straße)	nein										nein
2020	Ankauf	204	4815	nein	1,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	Bezirksamt Altona	Gemeinbedarf (Straße)	nein										nein
2020	Ankauf	204	4818	nein	36,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	Bezirksamt Altona	Gemeinbedarf (Straße)	nein										nein
2020	Ankauf	204	799	nein	13,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	Bezirksamt Altona	Gemeinbedarf (Straße)	nein										nein
2020	Ankauf	211	1727	nein	4.139,00 m <sup>2</sup>	AGV	Bundesanstalt für Immobilienaufgaben	LIG - Allgemeines Grundvermögen	Immobilienbevorratung	nein										nein
2020	Ankauf	211	3297	nein	406,00 m <sup>2</sup>	AGV	von privat	LIG - Allgemeines Grundvermögen	Immobilienbevorratung	nein										nein
2020	Ankauf	211	3178	nein	2.220,00 m <sup>2</sup>	AGV	von privat	LIG - Allgemeines Grundvermögen	Immobilienbevorratung	nein										nein
2020	Ankauf	211	3296	nein	2.480,00 m <sup>2</sup>	AGV	von privat	LIG - Allgemeines Grundvermögen	Immobilienbevorratung	nein										nein
2020	Ankauf	211	3295	nein	2.432,00 m <sup>2</sup>	AGV	von privat	LIG - Allgemeines Grundvermögen	Immobilienbevorratung	nein										nein
2020	Ankauf	211	3232	nein	4.629,00 m <sup>2</sup>	AGV	von privat	LIG - Allgemeines Grundvermögen	Immobilienbevorratung	nein										nein
2020	Ankauf	214	987	nein	91,00 m <sup>2</sup>	AGV	Bundesanstalt für Immobilienaufgaben	LIG - Allgemeines Grundvermögen	Immobilienbevorratung	nein										nein
2020	Ankauf	214	988	nein	1.195,00 m <sup>2</sup>	AGV	Bundesanstalt für Immobilienaufgaben	LIG - Allgemeines Grundvermögen	Immobilienbevorratung	nein										nein
2020	Ankauf	304	1511	nein	56,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	Bezirksamt Eimsbüttel	Gemeinbedarf (Straße)	nein										nein
2020	Ankauf	307	11108	nein	136,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	Bezirksamt Eimsbüttel	Gemeinbedarf (Straße)	nein										nein
2020	Ankauf	453	3879	nein	6,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	BVM - Straßen, Wege	Gemeinbedarf (Straße)	nein										nein
2020	Ankauf	532	2906	nein	136,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	BVM - Straßen, Wege	Gemeinbedarf (Straße)	nein										nein
2020	Ankauf	534	1723	nein	1.109,00 m <sup>2</sup>	SOV	von privat	BUKEA - Sondervermögen Naturschutz Landschaftspf.	Landschaftsschutz, Naturschutz	nein										nein
2020	Ankauf	534	2829	nein	20.622,00 m <sup>2</sup>	SOV	von privat	BUKEA - Sondervermögen Naturschutz Landschaftspf.	Landschaftsschutz, Naturschutz	nein										nein
2020	Ankauf	536	73	nein	39.513,00 m <sup>2</sup>	SOV	von privat	BUKEA - Sondervermögen Naturschutz Landschaftspf.	Landschaftsschutz, Naturschutz	nein										nein
2020	Ankauf	534	1469	nein	1.121,00 m <sup>2</sup>	SOV	von privat	BUKEA - Sondervermögen Naturschutz Landschaftspf.	Landschaftsschutz, Naturschutz	nein										nein
2020	Ankauf	541	3786	nein	5.374,00 m <sup>2</sup>	SOV	von privat	BUKEA - Sondervermögen Naturschutz Landschaftspf.	Landschaftsschutz, Naturschutz	nein										nein
2020	Ankauf als Tausch	546	10630	nein	193,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	BVM - Straßen, Wege	Gemeinbedarf (Straße)	nein										nein

Jahr	Vertragstyp	Belegenheit	Gemarkung	Flurstück	Außerham- burglich	Fläche	Vermögen	Verkäufer	Kostenträger	Ankaufszweck	Wasserfläche
2020	Ankauf als Tausch	Bramfelder Chaussee/Werner-Otto-Straße (Bramfelder Spitze)	546	10726	nein	34,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	BVM - Straßen, Wege	Gemeinbedarf (Straße)	nein
2020	Ankauf als Tausch	Bramfelder Chaussee/Werner-Otto-Straße (Bramfelder Spitze)	546	10728	nein	4,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	BVM - Straßen, Wege	Gemeinbedarf (Straße)	nein
2020	Ankauf	Bramfelder Chaussee 157	546	2643	nein	23,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	BVM - Straßen, Wege	Gemeinbedarf (Straße)	nein
2020	Ankauf	Bramfelder Dorfplatz	546	10769	nein	373,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	Bezirksamt Wandsbek	Gemeinbedarf (Straße)	nein
2020	Ankauf	Bramfelder Dorfplatz	546	10744	nein	15,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	Bezirksamt Wandsbek	Gemeinbedarf (Straße)	nein
2020	Ankauf	Bramfelder Dorfplatz	546	10770	nein	584,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	Bezirksamt Wandsbek	Gemeinbedarf (Straße)	nein
2020	Ankauf als Tausch	Hinschenfelde Rauschener Ring 17e	548	1254	nein	25,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	Bezirksamt Wandsbek	Gemeinbedarf (Straße)	nein
2020	Ankauf	Wilsonstraße 45	550	14	nein	31,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	Bezirksamt Wandsbek	Gemeinbedarf (Straße)	nein
2020	Ankauf	Hasselbrookstraße 128	556	72	nein	72,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	Bezirksamt Wandsbek	Gemeinbedarf (Straße)	nein
2020	Ankauf	Hasselbrookstraße 112-114	556	1852	nein	154,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	Bezirksamt Wandsbek	Gemeinbedarf (Straße)	nein
2020	Ankauf	Hasselbrookstraße 96	556	1826	nein	79,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	Bezirksamt Wandsbek	Gemeinbedarf (Straße)	nein
2020	Ankauf	Hasselbrookstraße 110, 108	556	1895	nein	147,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	Bezirksamt Wandsbek	Gemeinbedarf (Straße)	nein
2020	Ankauf	Hasselbrookstraße 126	556	1828	nein	72,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	Bezirksamt Wandsbek	Gemeinbedarf (Straße)	nein
2020	Ankauf	Altengammer Elbdeich nördl. 208	602	244	nein	57.210,00 m <sup>2</sup>	SOV	von privat	BUKEA - Sondervermögen Naturschutz Landschaftspf.	Landschaftsschutz, Naturschutz	nein
2020	Ankauf	Altengammer Elbdeich nördl. 208	602	990	nein	7.842,00 m <sup>2</sup>	SOV	von privat	BUKEA - Sondervermögen Naturschutz Landschaftspf.	Landschaftsschutz, Naturschutz	nein
2020	Ankauf	Altengammer Elbdeich nördl. 208	602	1345	nein	8.569,00 m <sup>2</sup>	SOV	von privat	BUKEA - Sondervermögen Naturschutz Landschaftspf.	Landschaftsschutz, Naturschutz	nein
2020	Ankauf	Altengammer Elbdeich nördl. 208	602	450	nein	68.712,00 m <sup>2</sup>	SOV	von privat	BUKEA - Sondervermögen Naturschutz Landschaftspf.	Landschaftsschutz, Naturschutz	nein
2020	Ankauf	Altengammer Elbdeich nördl. 208	602	1347	nein	17.974,00 m <sup>2</sup>	SOV	von privat	BUKEA - Sondervermögen Naturschutz Landschaftspf.	Landschaftsschutz, Naturschutz	nein
2020	Ankauf	Altengammer Elbdeich nördl. 208	602	243	nein	23.634,00 m <sup>2</sup>	SOV	von privat	BUKEA - Sondervermögen Naturschutz Landschaftspf.	Landschaftsschutz, Naturschutz	nein
2020	Ankauf	Altengammer Elbdeich nördl. 208	602	3258	nein	1.365,00 m <sup>2</sup>	SOV	von privat	BUKEA - Sondervermögen Naturschutz Landschaftspf.	Landschaftsschutz, Naturschutz	nein
2020	Ankauf	Altengammer Elbdeich nördl. 208	602	451	nein	46.158,00 m <sup>2</sup>	SOV	von privat	BUKEA - Sondervermögen Naturschutz Landschaftspf.	Landschaftsschutz, Naturschutz	nein
2020	Ankauf	Altengammer Elbdeich nördl. 208	602	2900	nein	11,00 m <sup>2</sup>	SOV	von privat	BUKEA - Sondervermögen Naturschutz Landschaftspf.	Landschaftsschutz, Naturschutz	nein
2020	Ankauf	Nördl. Kirchwerder Landweg 454, Hoyer See	607	581	nein	25.174,00 m <sup>2</sup>	SOV	von privat	BUKEA - Sondervermögen Naturschutz Landschaftspf.	Landschaftsschutz, Naturschutz	ja
2020	Ankauf	Lauweg bis Durchdeich Hausnr. 128	607	10198	nein	26,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	Bezirksamt Bergedorf	Gemeinbedarf (Straße)	nein
2020	Ankauf	Durchdeich-Abschnitt von Lauweg bis Durchdeich Nr. 128	607	8924	nein	4,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	Bezirksamt Bergedorf	Gemeinbedarf (Straße)	nein
2020	Ankauf	Lauweg bis Durchdeich Hausnr. 128	607	4702	nein	28,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	Bezirksamt Bergedorf	Gemeinbedarf (Straße)	nein
2020	Ankauf	Durchdeich 88	607	4701	nein	5,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	Bezirksamt Bergedorf	Gemeinbedarf (Straße)	nein
2020	Ankauf	Moorfleeter Deich 105	609	585	nein	581,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	BUKEA	Hochwasserschutz	nein
2020	Ankauf	Moorburger Elbdeich 357	704	2466	nein	918,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	BVM - Straßen, Wege	Gemeinbedarf (Straße)	nein
2020	Ankauf	Neuenfelder Hinterdeich südl.	705	9479	nein	13.584,00 m <sup>2</sup>	SOV	von privat	BUKEA - Sondervermögen Naturschutz Landschaftspf.	Landschaftsschutz, Naturschutz	nein
2020	Ankauf	Grasmoor	705	744	nein	7.522,00 m <sup>2</sup>	SOV	von privat	BUKEA - Sondervermögen Naturschutz Landschaftspf.	Landschaftsschutz, Naturschutz	nein
2020	Ankauf	Winsener Straße westlich Nr. 158	723	2154	nein	5.040,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	Bezirksamt Harburg	Gemeinbedarf (Stadtgrün)	nein
2020	Ankauf	In den Königsteichen, Sülfeld	9115	118	ja	64.096,00 m <sup>2</sup>	SOV	Landesgesellschaft Schleswig-Holstein mbH	BUKEA - Sondervermögen Naturschutz Landschaftspf.	Landschaftsschutz, Naturschutz	nein
2020	Ankauf	In den Königsteichen, Sülfeld	9115	123	ja	32.509,00 m <sup>2</sup>	SOV	Landesgesellschaft Schleswig-Holstein mbH	BUKEA - Sondervermögen Naturschutz Landschaftspf.	Landschaftsschutz, Naturschutz	nein

Jahr	Vertragstyp	Belegenheit	Gemarkung	Flurstück	Außerham- burgisch	Fläche	Vermögen	Verkäufer	Kostenträger	Ankaufszweck	Wasserfläche
2020	Ankauf	In den Königsteichen, Sülfeld	9115	122 ja		34.943,00 m <sup>2</sup>	SOV	Landesgesellschaft Schleswig-Holstein mbH	BUKEA - Sondervermögen Naturschutz Landschaftspf.	Landschaftsschutz, Naturschutz	nein
2020	Ankauf	In den Königsteichen, Sülfeld	9115	126 ja		44.236,00 m <sup>2</sup>	SOV	Landesgesellschaft Schleswig-Holstein mbH	BUKEA - Sondervermögen Naturschutz Landschaftspf.	Landschaftsschutz, Naturschutz	nein
2020	Ankauf	In den Königsteichen, Sülfeld	9115	124 ja		247,00 m <sup>2</sup>	SOV	Landesgesellschaft Schleswig-Holstein mbH	BUKEA - Sondervermögen Naturschutz Landschaftspf.	Landschaftsschutz, Naturschutz	nein
2020	Ankauf	In den Königsteichen, Sülfeld	9115	125 ja		23.371,00 m <sup>2</sup>	SOV	Landesgesellschaft Schleswig-Holstein mbH	BUKEA - Sondervermögen Naturschutz Landschaftspf.	Landschaftsschutz, Naturschutz	nein
2020	Ankauf	In den Königsteichen, Sülfeld	9115	119 ja		733,00 m <sup>2</sup>	SOV	Landesgesellschaft Schleswig-Holstein mbH	BUKEA - Sondervermögen Naturschutz Landschaftspf.	Landschaftsschutz, Naturschutz	nein
2020	Ankauf als Tausch	Rennbahnstraße 27	110	1278 nein		557,00 m <sup>2</sup>	AGV	von privat	LIG - Allgemeines Grundvermögen	Immobilienbevorratung	nein
2020	Ankauf als Tausch	Harkortstr. 9	212	5529 nein		116,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	Bezirksamt Altona	Gemeinbedarf (Stadtgrün)	nein
2020	Ankauf als Tausch	Harkortstr. 9	212	5531 nein		84,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	Bezirksamt Altona	Gemeinbedarf (Stadtgrün)	nein
2020	Ankauf als Tausch	Rahlsiedter Straße 40	544	5487 nein		121,00 m <sup>2</sup>	AGV	von privat	LIG - Allgemeines Grundvermögen	Immobilienbevorratung	nein
2020	Ankauf als Tausch	Moorburger Landscheide	707	52 nein		13.386,00 m <sup>2</sup>	AGV	von privat	LIG - Allgemeines Grundvermögen	Immobilienbevorratung	nein
2020	Ankauf als Tausch	Francoper Hinterdeich, Hohenwischer Straße	706	1901 nein		8.172,00 m <sup>2</sup>	AGV	von privat	LIG - Allgemeines Grundvermögen	Immobilienbevorratung	nein
2020	Ankauf als Tausch	Francoper Hinterdeich, Hohenwischer Straße	706	1757 nein		1.565,00 m <sup>2</sup>	AGV	von privat	LIG - Allgemeines Grundvermögen	Immobilienbevorratung	teilweise
2020	Ankauf als Tausch	Moorgürtel	705	272 nein		3.329,00 m <sup>2</sup>	SOV	von privat	BUKEA - Sondervermögen Naturschutz Landschaftspf.	Naturschutz	nein
2020	Ankauf als Tausch	Moorgürtel	705	222 nein		16.688,00 m <sup>2</sup>	SOV	von privat	BUKEA - Sondervermögen Naturschutz Landschaftspf.	Naturschutz	nein
2020	Ankauf als Tausch	Moorgürtel	705	284 nein		2.402,00 m <sup>2</sup>	SOV	von privat	BUKEA - Sondervermögen Naturschutz Landschaftspf.	Naturschutz	nein
2020	Ankauf als Tausch	Moorgürtel	705	6929 nein		26.048,00 m <sup>2</sup>	SOV	von privat	BUKEA - Sondervermögen Naturschutz Landschaftspf.	Naturschutz	nein
2020	Ankauf als Tausch	Moorgürtel	705	288 nein		6.421,00 m <sup>2</sup>	SOV	von privat	BUKEA - Sondervermögen Naturschutz Landschaftspf.	Naturschutz	nein
2020	Ankauf als Tausch	Moorgürtel	705	151 nein		17.373,00 m <sup>2</sup>	SOV	von privat	BUKEA - Sondervermögen Naturschutz Landschaftspf.	Naturschutz	nein
2020	Ankauf als Tausch	Moorgürtel	705	276 nein		3.016,00 m <sup>2</sup>	SOV	von privat	BUKEA - Sondervermögen Naturschutz Landschaftspf.	Naturschutz	nein
2020	Ankauf als Tausch	Moorgürtel	705	2926 nein		26.362,00 m <sup>2</sup>	SOV	von privat	BUKEA - Sondervermögen Naturschutz Landschaftspf.	Naturschutz	nein
2020	Ankauf	Notkestraße 7	211	3202 nein		5.331,00 m <sup>2</sup>	AGV	von privat	LIG - Allgemeines Grundvermögen	Immobilienbevorratung	nein
2020	Ankauf als Tausch	Moorgürtel	705	2927 nein		13.832,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	BUKEA	Naturschutz	nein
2020	Ankauf	Falkenbergsweg 49 a	707	6310 nein		720,00 m <sup>2</sup>	SOV	SAGA Siedlungs- Aktiengesellschaft Hamburg	BUKEA - Sondervermögen Naturschutz Landschaftspf.	Landschaftsschutz, Naturschutz	nein
2020	Ankauf	Habichtstraße	453	4261 nein		67,00 m <sup>2</sup>	VV	SAGA Siedlungs- Aktiengesellschaft Hamburg	BVM - Straßen, Wege	Gemeinbedarf (Straße)	nein

Jahr	Vertragstyp	Belegenheit	Gemarkung	Flurstück	Außerham- burgisch	Fläche	Vermögen	Verkäufer	Kostenträger	Ankaufszweck	Wasserfläche
2020	Ankauf	Habichtstraße	453	4262	nein	82,00 m <sup>2</sup>	VV	SAGA Siedlungs- Aktiengesellschaft Hamburg	BVM - Straßen, Wege	Gemeinbedarf (Straße)	nein
2020	Ankauf/Erschließu ng/Kaufpreis Null	Veerstückten Krochmammstraße	425	3726	nein	67,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	Bezirksamt Nord	Gemeinbedarf (Straße)	nein
2020	Ankauf/Erschließu ng/Kaufpreis Null	Irma-Keilhack-Ring	541	6175	nein	1.350,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	Bezirksamt Wandsbek	Gemeinbedarf (Straße)	nein
2020	Ankauf/Erschließu ng/Kaufpreis Null	Irma-Keilhack-Ring	541	6172	nein	1.066,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	Bezirksamt Wandsbek	Gemeinbedarf (Straße)	nein
2020	Ankauf/Erschließu ng/Kaufpreis Null	Ohlendieksstraße	532	8139	nein	5.565,00 m <sup>2</sup>	VV	f&w fördern und wohnen A&R	Bezirksamt Wandsbek	Gemeinbedarf (Straße)	nein
2020	Ankauf/Erschließu ng/Kaufpreis Null	Königsreihe, Mühlenstieg	552	3884	nein	640,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	Bezirksamt Wandsbek	Gemeinbedarf (Straße)	nein
2020	Ankauf/Erschließu ng/Kaufpreis Null	Königsreihe, Mühlenstieg	552	3880	nein	479,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	Bezirksamt Wandsbek	Gemeinbedarf (Straße)	nein
2020	Ankauf/Erschließu ng/Kaufpreis Null	Königsreihe, Mühlenstieg	552	3887	nein	59,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	Bezirksamt Wandsbek	Gemeinbedarf (Straße)	nein
2020	Ankauf/Erschließu ng/Kaufpreis Null	Königsreihe, Mühlenstieg	552	3890	nein	94,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	Bezirksamt Wandsbek	Gemeinbedarf (Straße)	nein
2020	Ankauf/Erschließu ng/Kaufpreis Null	Königsreihe, Mühlenstieg	552	3877	nein	277,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	Bezirksamt Wandsbek	Gemeinbedarf (Straße)	nein
2020	Ankauf/Erschließu ng/Kaufpreis Null	Königsreihe, Mühlenstieg	552	3940	nein	511,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	Bezirksamt Wandsbek	Gemeinbedarf (Straße)	nein
2020	Ankauf/Erschließu ng/Kaufpreis Null	Josephstraße 24	552	2082	nein	383,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	Bezirksamt Wandsbek	Gemeinbedarf (Stadtgrün)	nein
2020	Ankauf/Erschließu ng/Kaufpreis Null	Oberaltenallee BF 1	453	7082	nein	68,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	BVM - Straßen, Wege	Gemeinbedarf (Straße)	nein
2020	Ankauf	Paul-Neuvermann-Platz, Bahnhof Altona*	212	4830	nein	0,02 m <sup>2</sup>	AGV	von privat	LIG - Allgemeines Grundvermögen	\$25 BauGB	nein
2020	Ankauf	Paul-Neuvermann-Platz, Bahnhof Altona*	212	4833	nein	344,00 m <sup>2</sup>	AGV	von privat	LIG - Allgemeines Grundvermögen	\$25 BauGB	nein
2020	Ankauf	Paul-Neuvermann-Platz, Bahnhof Altona*	212	4798	nein	25,00 m <sup>2</sup>	AGV	von privat	LIG - Allgemeines Grundvermögen	\$25 BauGB	nein
2020	Ankauf	Paul-Neuvermann-Platz, Bahnhof Altona*	212	4831	nein	0,25 m <sup>2</sup>	AGV	von privat	LIG - Allgemeines Grundvermögen	\$25 BauGB	nein
2020	Ankauf	Paul-Neuvermann-Platz, Bahnhof Altona*	212	4829	nein	228,00 m <sup>2</sup>	AGV	von privat	LIG - Allgemeines Grundvermögen	\$25 BauGB	nein
2020	Ankauf	Paul-Neuvermann-Platz, Bahnhof Altona*	212	4684	nein	3.138,00 m <sup>2</sup>	AGV	von privat	LIG - Allgemeines Grundvermögen	\$25 BauGB	nein
2020	Ankauf	Paul-Neuvermann-Platz, Bahnhof Altona*	212	4835	nein	0,01 m <sup>2</sup>	AGV	von privat	LIG - Allgemeines Grundvermögen	\$25 BauGB	nein
2020	Ankauf	Paul-Neuvermann-Platz, Bahnhof Altona*	212	4836	nein	317,00 m <sup>2</sup>	AGV	von privat	LIG - Allgemeines Grundvermögen	\$25 BauGB	nein
2020	Ankauf	Paul-Neuvermann-Platz, Bahnhof Altona*	212	4853	nein	675,00 m <sup>2</sup>	AGV	von privat	LIG - Allgemeines Grundvermögen	\$25 BauGB	nein

Jahr	Vertragstyp	Belegenheit	Gemarkung	Flurstück	Außerham- burglich	Fläche	Vermögen	Verkäufer	Kostenträger	Ankaufszweck	Wasserfläche
2020	VKR	Bekamp 19	550	2530	nein	20,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	Bezirksamt Wandsbek	Gemeinbedarf (Straße)	nein
2020	VKR	Süldorfer Kirchenweg 66	204	3713	nein	20,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	Bezirksamt Altona	Gemeinbedarf (Straße)	nein
2020	VKR	Langenhorner Straße - Ost.1	532	2906	nein	136,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	BVM - Straßen, Wege	Gemeinbedarf (Straße)	nein
2020	VKR	Sicherstraße 9	211	2388	nein	334,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	Bezirksamt Altona	Gemeinbedarf (Stadtgrün)	nein
2020	VKR	Bramfelder Chaussee 157	546	2643	nein	23,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	BVM - Straßen, Wege	Gemeinbedarf (Straße)	nein
2020	VKR	Schumacherstraße 5-9	214	454	nein	130,00 m <sup>2</sup>	AGV	von privat	LIG - Allgemeines Grundvermögen	SozErhVO	nein
2020	VKR	Schenefelder Landstraße 157	204	5038	nein	22,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	Bezirksamt Altona	Gemeinbedarf (Straße)	nein
2020	VKR	Große Rainstraße 90	212	449	nein	468,00 m <sup>2</sup>	AGV	von privat	LIG - Allgemeines Grundvermögen	SozErhVO	nein
2020	VKR	Kühnstraße 178	550	53	nein	26,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	Bezirksamt Wandsbek	Gemeinbedarf (Straße)	nein
2020	VKR	Kollaustraße 185-189	307	11108	nein	136,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	Bezirksamt Eimsbüttel	Gemeinbedarf (Straße)	nein
2020	VKR	südlich Dorferbogen 13	611	4363	nein	305,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	BUKEA	Hochwasserschutz	nein
2020	VKR	Lagerstraße 33	216	56	nein	201,00 m <sup>2</sup>	AGV	von privat	LIG - Allgemeines Grundvermögen	SozErhVO	nein
2020	VKR	Wentorfer Straße 92	603	836	nein	47,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	BVM - Straßen, Wege	Gemeinbedarf (Straße)	nein
2020	VKR	Jasper-Pentz-Platz	544	2510	nein	22,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	Bezirksamt Wandsbek	Gemeinbedarf (Straße)	nein
2020	VKR	Neusurenland	546	10721	nein	30,057,00 m <sup>2</sup>	AGV	von privat	LIG - Allgemeines Grundvermögen	RSiedIG	nein
2020	VKR	Övelgönnerstraße 11	213	49	nein	639,00 m <sup>2</sup>	AGV	von privat	LIG - Allgemeines Grundvermögen	SozErhVO	nein
2020	VKR	Böversland 61	207	386	nein	205,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	Bezirksamt Altona	Gemeinbedarf (Straße)	nein
2020	VKR	Kieler Straße 634-636	305	1417	nein	120,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	BVM - Straßen, Wege	Gemeinbedarf (Straße)	nein
2020	VKR	Söderblomstraße 3	549	845	nein	489,00 m <sup>2</sup>	AGV	von privat	LIG - Allgemeines Grundvermögen	§25 BauGB	nein
2020	VKR	August-Krogmann-Straße / Petzoldamm	545	3365	nein	18,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	BVM - Straßen, Wege	Gemeinbedarf (Straße)	nein
2020	VKR	Reichsbahnstraße 12 / Kapitelbuschweg	305	1333	nein	140,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	Bezirksamt Eimsbüttel	Gemeinbedarf (Straße)	nein
2020	VKR	Max-Brauer-Allee 78	214	435	nein	470,00 m <sup>2</sup>	AGV	von privat	LIG - Allgemeines Grundvermögen	SozErhVO	nein
2020	VKR	Georges-Andre-Kohn-Straße 42	308	6657	nein	20,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	Bezirksamt Eimsbüttel	Gemeinbedarf (Straße)	nein
2020	VKR	Ölendorfer Damm 79, 81	550	2840	nein	454,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	Bezirksamt Wandsbek	Gemeinbedarf (Stadtgrün)	nein
2020	VKR	Ölendorfer Damm 83a	550	2948	nein	15,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	Bezirksamt Altona	Gemeinbedarf (Stadtgrün)	nein
2020	VKR	Langenhorner Chaussee 682 a-c	420	11313	nein	130,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	BVM - Straßen, Wege	Gemeinbedarf (Straße)	nein
2020	VKR	Gärtnersstraße 15-19	303	5283	nein	39,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	Bezirksamt Eimsbüttel	Gemeinbedarf (Straße)	nein
2020	VKR	Nordkanalstraße/ Albertstraße 21	119	1743	nein	158,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	BVM - Straßen, Wege	Gemeinbedarf (Straße)	nein
2020	VKR	Hanfstieg 45, 45a	206	769	nein	31,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	Bezirksamt Altona	Gemeinbedarf (Straße)	nein
2020	VKR	Moorfleeter Deich südwestl. 337	609	2705	nein	33,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	BUKEA	Hochwasserschutz	nein
2020	VKR	Holsteiner Chaussee neben 400	308	6608	nein	29,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	BVM - Straßen, Wege	Gemeinbedarf (Straße)	nein
2020	VKR	Stillhoner Weg o.Nr.	147	5513	nein	4.320,00 m <sup>2</sup>	SOV	von privat	BUKEA - Sondervermögen Naturschutz Landschaftspf.	Landchaftsschutz, Naturschutz	nein
2020	VKR	Moorhof 2	532	4533	nein	29,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	Bezirksamt Wandsbek	Gemeinbedarf (Straße)	nein
2020	VKR	Groikoppelweg hinter Nr. 34	307	12599	nein	91,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	Bezirksamt Eimsbüttel	Gemeinbedarf (Straße)	nein
2020	VKR	Groikoppelweg hinter Nr. 34	307	12601	nein	38,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	Bezirksamt Eimsbüttel	Gemeinbedarf (Straße)	nein
2020	VKR	Allermöher Deich 163b	601	4354	nein	9,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	BUKEA	Hochwasserschutz	nein
2020	VKR	Hildeshimer Stieg 9-13	307	4373	nein	156,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	Bezirksamt Eimsbüttel	Gemeinbedarf (Straße)	nein
2020	VKR	Holsteiner Chaussee 183a, b	308	9293	nein	2,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	BVM - Straßen, Wege	Gemeinbedarf (Straße)	nein
2020	VKR	Holsteiner Chaussee 183a, b	308	2024	nein	32,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	BVM - Straßen, Wege	Gemeinbedarf (Straße)	nein
2020	VKR	Eimsbüttelstraße 117, Paulinenallee 49	213	141	nein	753,00 m <sup>2</sup>	AGV	von privat	LIG - Allgemeines Grundvermögen	SozErhVO	nein
2020	VKR	Allermöher Deich 445, 449	601	1204	nein	2,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	BUKEA	Hochwasserschutz	nein
2020	VKR	Allermöher Deich 445, 449	601	1341	nein	1,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	BUKEA	Hochwasserschutz	nein
2020	VKR	Bahrenfelder Chaussee 101	211	2328	nein	317,00 m <sup>2</sup>	AGV	von privat	LIG - Allgemeines Grundvermögen	SozErhVO	nein
2020	VKR	Kattjahren 24	540	122	nein	13,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	Bezirksamt Wandsbek	Gemeinbedarf (Straße)	nein



Jahr	Vertragstyp	Belegenheit	Gemarkung	Flurstück	Außerham- burglich	Fläche	Vermögen	Verkäufer	Kostenträger	Ankaufszweck	Wasserfläche
2020	VKR	Allermöher Deich 95	601	4385	nein	183,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	BUKEA	Hochwasserschutz	nein
2020	VKR	Fatsberg 6	541	1490	nein	3.047,00 m <sup>2</sup>	SOV	von privat	BUKEA - Sondervermögen Naturschutz Landschaftspf.	Landschaftsschutz, Naturschutz	nein
2020	VKR	Lüttkamp 27	207	881	nein	76,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	Bezirksamt Altona	Gemeinbedarf (Straße)	nein
2020	VKR	Holsteiner Chaussee, Ortskamp 2	305	4954	nein	70,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	BVM - Straßen, Wege	Gemeinbedarf (Straße)	nein
2020	VKR	Puckaffer Weg östl 100	534	46	nein	23.072,00 m <sup>2</sup>	SOV	von privat	BUKEA - Sondervermögen Naturschutz Landschaftspf.	Landschaftsschutz, Naturschutz	nein
2020	VKR	Rugenberg 270	207	265	nein	874,00 m <sup>2</sup>	AGV	von privat	LIG - Allgemeines Grundvermögen	\$25 BauGB	nein
2020	VKR	Düpweg 11	307	1890	nein	43,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	Bezirksamt Eimsbüttel	Gemeinbedarf (Straße)	nein
2020	VKR	Düpweg 13	307	1889	nein	39,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	Bezirksamt Eimsbüttel	Gemeinbedarf (Straße)	nein
2020	VKR	Josthöhe 24	530	758	nein	47,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	Bezirksamt Wandsbek	Gemeinbedarf (Straße)	nein
2020	VKR	Osdorfer Weg 151	208	891	nein	36,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	BVM - Straßen, Wege	Gemeinbedarf (Straße)	nein
2020	VKR	Pezoldamm 68	546	6438	nein	60,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	Bezirksamt Wandsbek	Gemeinbedarf (Straße)	nein
2020	VKR	Oeverseestraße 16	212	3987	nein	248,00 m <sup>2</sup>	AGV	von privat	LIG - Allgemeines Grundvermögen	SozErtVVO	nein
2020	VKR	Altengammer Hauptdeich 130	602	3195	nein	20.920,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	BUKEA	Naturschutz, Hochwasserschutz	nein
2020	VKR	Garstedter Weg 205	307	656	nein	52,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	BVM - Straßen, Wege	Gemeinbedarf (Straße)	nein
2020	VKR	Franzosenkoppel 23	207	5012	nein	162,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	Bezirksamt Altona	Gemeinbedarf (Stadtgrün)	nein
2020	VKR	Duvenacker 6	305	3490	nein	26,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	Bezirksamt Eimsbüttel	Gemeinbedarf (Straße)	nein
2020	VKR	Schloßstraße 104, 106a, 106c	562	3806	nein	93,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	BVM - Straßen, Wege	Gemeinbedarf (Straße)	nein
2020	VKR	Nedderfeld 65, 75, 85, 91	426	3580	nein	817,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	BVM - Straßen, Wege	Gemeinbedarf (Straße)	nein
2020	VKR	Nedderfeld 65, 75, 85, 91	426	2920	nein	523,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	BVM - Straßen, Wege	Gemeinbedarf (Straße)	nein
2020	VKR	Nedderfeld 65, 75, 85, 91	426	3338	nein	622,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	BVM - Straßen, Wege	Gemeinbedarf (Straße)	nein
2020	VKR	Nedderfeld 65, 75, 85, 91	426	2919	nein	446,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	BVM - Straßen, Wege	Gemeinbedarf (Straße)	nein
2020	VKR	Langenhorner Chaussee 306	420	1209	nein	75,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	BVM - Straßen, Wege	Gemeinbedarf (Straße)	nein
2020	VKR	Bandwikerstraße 43/Nebendahstraße 3	562	1120	nein	26,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	Bezirksamt Wandsbek	Gemeinbedarf (Straße)	nein
2020	VKR	Bandwikerstraße 43/Nebendahstraße 3	562	3723	nein	7,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	Bezirksamt Wandsbek	Gemeinbedarf (Straße)	nein
2020	VKR	Kieler Straße 555	304	769	nein	188,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	BVM - Straßen, Wege	Gemeinbedarf (Straße)	nein
2020	VKR	Bachwiete 3	711	1338	nein	245,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	Bezirksamt Harburg	Gemeinbedarf (Stadtgrün)	nein
2020	VKR	südlich Heinrich-Osterath-Straße 41	607	5005	nein	729,00 m <sup>2</sup>	SOV	von privat	BUKEA - Sondervermögen Naturschutz Landschaftspf.	Landschaftsschutz, Naturschutz	nein
2020	VKR	südlich Heinrich-Osterath-Straße 41	607	2478	nein	7.566,00 m <sup>2</sup>	SOV	von privat	BUKEA - Sondervermögen Naturschutz Landschaftspf.	Landschaftsschutz, Naturschutz	nein
2020	VKR	Waldorferstraße 90a / 92 / 98	552	3434	nein	82,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	Bezirksamt Wandsbek	Gemeinbedarf (Straße)	nein
2020	VKR	Waldorferstraße 90a / 92 / 98	552	3428	nein	1,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	Bezirksamt Wandsbek	Gemeinbedarf (Straße)	nein
2020	VKR	Waldorferstraße 90a / 92 / 98	552	3432	nein	9,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	Bezirksamt Wandsbek	Gemeinbedarf (Straße)	nein
2020	VKR	Waldorferstraße 90a / 92 / 98	552	3430	nein	9,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	Bezirksamt Wandsbek	Gemeinbedarf (Straße)	nein
2020	VKR	Waldorferstraße 90a / 92 / 98	552	3426	nein	38,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	Bezirksamt Wandsbek	Gemeinbedarf (Straße)	nein
2020	VKR	Stein-Hardenberg-Straße 140, 140a	549	732	nein	832,00 m <sup>2</sup>	AGV	von privat	LIG - Allgemeines Grundvermögen	\$25 BauGB	nein
2020	VKR	Stückweg 42a	207	354	nein	66,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	Bezirksamt Altona	Gemeinbedarf (Stadtgrün)	nein
2020	VKR	Hower Hauptdeich 61	607	10279	nein	288,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	BUKEA	Hochwasserschutz	teilweise
2020	VKR	Kraueler Hauptdeich 179	612	1085	nein	3.767,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	BUKEA	Hochwasserschutz	nein
2020	VKR	Holtentinker Straße 86, Arnoldstiege 3	603	4202	nein	23,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	BVM - Straßen, Wege	Gemeinbedarf (Straße)	nein
2020	VKR	Wandsbeker Bahnhofstraße 2	562	1531	nein	67,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	BVM - Straßen, Wege	Gemeinbedarf (Straße)	nein
2020	VKR	Puckaffer Weg nördlich Nr. 14	534	1468	nein	361,00 m <sup>2</sup>	SOV	von privat	BUKEA - Sondervermögen Naturschutz Landschaftspf.	Landschaftsschutz, Naturschutz	nein
2020	VKR	Rahlstedter Straße o. Nr.	544	4582	nein	15,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	BVM - Straßen, Wege	Gemeinbedarf (Straße)	nein
2020	VKR	Schnefelder Landstraße 16	204	2368	nein	73,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	BVM - Straßen, Wege	Gemeinbedarf (Straße)	nein
2020	VKR	Tomdorfer Hauptstraße 116, Wilsonstraße 2	549	2492	nein	93,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	BVM - Straßen, Wege	Gemeinbedarf (Straße)	nein

Jahr	Vertragstyp	Belegenheit	Gemarkung	Flurstück	Außerham- burglich	Fläche	Vermögen	Verkäufer	Kostenträger	Ankaufszweck	Wasserfläche
2020	VKR	Mützenдорfsteed 9, 13-15; Höhnkoppel 1,3,5	546	3074	nein	73,00 m <sup>2</sup>	VV	von privat	Bezirksamt Wandsbek	Gemeinbedarf (Straße)	nein
2020	VKR	Vogtstraße 3*	303	27	nein	340,00 m <sup>2</sup>	AGV	von privat	LIG - Allgemeines Grundvermögen	SozErhVO	nein
2020	VKR	Große Brunnenstraße 24*	212	35	nein	1.335,00 m <sup>2</sup>	AGV	von privat	LIG - Allgemeines Grundvermögen	SozErhVO	nein
2020	VKR	Aisenstraße 13*	213	193	nein	848,00 m <sup>2</sup>	AGV	von privat	LIG - Allgemeines Grundvermögen	SozErhVO	nein
2020	VKR	Harkortstraße 50*	214	49	nein	345,00 m <sup>2</sup>	AGV	von privat	LIG - Allgemeines Grundvermögen	SozErhVO	nein
2020	VKR	Schillerstraße 28*	215	948	nein	434,00 m <sup>2</sup>	AGV	von privat	LIG - Allgemeines Grundvermögen	SozErhVO	nein
2020	VKR	Hartwig-Hesse-Straße 18, 20*	303	2775	nein	956,00 m <sup>2</sup>	AGV	von privat	LIG - Allgemeines Grundvermögen	SozErhVO	nein
2020	VKR	Große Bergstraße 199*	214	1215	nein	231,00 m <sup>2</sup>	AGV	von privat	LIG - Allgemeines Grundvermögen	SozErhVO	nein
2020	Ankauf/ Erschließung/ Kaufpreis Null	diverse, Rückübertragung von HPA	diverse	diverse	nein	6.153.547,00 m <sup>2</sup>	VV	Hamburg Port Authority	BUKEA	insb. Deich- und Hochwasserschutzflächen	Gesamtfläche unter 5%, Flurstücksgena u nicht kurzfristig auswertbar

Hinweis zur farbigen Darstellung:

Ein Ankaufsvorgang ist in der Darstellung jeweils farblich (weiß/grau) voneinander abgegrenzt.

\*Hinweis zu den kursiven Belegenheiten:

Bei den kursiv gekennzeichneten Flächen handelt es sich um Erwerbe im Rahmen von Vorkaufsrechtsverfahren, bei denen die Ausübung bereits in 2019 erfolgte, die Vollzugsurkunde zur Übertragung der Flächen aber erst in 2020 beurkundet wurde.

Hinweis zu den Wasserflächen:

„ja“ bedeutet: Der Gewässeranteil der Fläche liegt bei mehr als 50%.

„nein“ bedeutet: Der Gewässeranteil der Fläche liegt bei unter 5%.

„teilweise“ bedeutet: Der Gewässeranteil der Fläche liegt bei über 5% und unter 50%.