

Schriftliche Kleine Anfrage

des Abgeordneten Thilo Kleibauer (CDU) vom 19.12.16

und Antwort des Senats

Betr.: Wohnungsbau am Saseler Weg – Wann geht es voran? (2)

Seit vielen Jahren wird das rund 10.000 Quadratmeter große Grundstück Saseler Weg 11 in zentraler Lage von Volksdorf nicht mehr für schulische Zwecke genutzt. Vor über drei Jahren wurde im Bezirk bereits eine Planung für die Fläche entwickelt. 2014 wurde das Grundstück dann vom Landesbetrieb Immobilienmanagement ausgeschrieben. Bis heute gibt es allerdings keine ersichtlichen Fortschritte auf der Fläche. Zuletzt hatte sich der Senat vor einem Jahr in der Drs. 21/1520 geweigert, Angaben zum Sachstand von Verkauf und Bebauung des Grundstücks zu machen. Im März 2016 wurde gemäß Drs. 21/5549 bereits ein Vorbescheid zur Bebauung der Fläche erteilt.

Vor diesem Hintergrund frage ich den Senat:

- 1. Wie ist der genaue Sachstand des Veräußerungsverfahrens für das Grundstück Saseler Weg 11?*
- 2. Wurde die Fläche anhand gegeben?*

Wenn ja, wann und bis zu welchem Termin ist die Anhandgabe befristet?

Siehe Drs. 21/5549.

- 3. Wurden gegenüber den Angaben in Drs. 21/5549 inzwischen weitere Bauvoranfragen, Vorbescheids- oder Bauanträge für das Grundstück mit jeweils welchem Inhalt gestellt? Wie ist der Stand des baulichen Genehmigungsverfahrens?*

Es wurden keine weiteren Anträge eingereicht. Im Übrigen siehe Drs. 21/5549.

- 4. Wann wird mit dem Beginn der Bebauung und Erschließung der Fläche gerechnet?*

Nach Abschluss des Verfahrens und Unterzeichnung des Kaufvertrages wird gemäß der vertraglich festzulegenden Baufristen mit der Bebauung begonnen.