

Schriftliche Kleine Anfrage

des Abgeordneten Thilo Kleibauer (CDU) vom 11.09.15

und Antwort des Senats

Betr.: Ein Jahr Leerstand städtischer Flächen am Volksdorfer Bahnhof – Was passiert mit dem Gebäude Kattjahren 1b/c?

Ich frage den Senat:

1. *Wie ist der konkrete Sachstand bezüglich der weiteren Nutzung der frei gewordenen Flächen in der Liegenschaft Kattjahren 1b/c?*
2. *Wurden bezüglich der weiteren Nutzung bereits Verträge abgeschlossen?*

Wenn ja, wann, mit wem, für welchen Zeitraum und welche Nutzungen?

Wenn nein, wann wird mit einer Neuvermietung gerechnet?

3. *Ist die Planung einer Vermietung an einen Interessenten aus dem Bereich Gesundheitswesen noch aktuell?*
4. *Entspricht die Nutzung aus dem Bereich Gesundheitswesen dem baurechtlich festgelegten Gemeinbedarf an dieser Stelle?*
5. *Wann wurden für den Umbau oder die Umnutzung dieser Liegenschaft Bauvoranfragen, Vorbescheids- oder Bauanträge mit welchem Inhalt gestellt? Wie ist der Stand des baurechtlichen Genehmigungsverfahrens?*
6. *Ist es weiterhin zutreffend, dass kein Verkauf des Objektes geplant ist?*
7. *Welche Umbau- und Sanierungsmaßnahmen sind am Gebäude vorgesehen und wer soll diese wann durchführen?*
8. *Wurde über eine Zwischennutzung des Gebäudes für örtliche Vereine, kulturelle Zwecke oder andere Bedarfe nachgedacht?*

Wenn nein, warum nicht?

Da die ursprünglich beabsichtigte Vermietung an die Asklepios Klinik Nord nicht realisiert werden konnte, ist nunmehr sobald wie möglich eine anderweitige Vermietung vorgesehen. Es wurden insoweit auch keine Bauvoranfragen, Vorbescheids- oder Bauanträge gestellt beziehungsweise konkrete Umbau- oder Sanierungsmaßnahmen geplant. Im Übrigen: entfällt.